



RAE VALLAVALITSUS

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/1363

Seisukoha küsimine Rae vallas Rae külas Väike-Alliku kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1328) kohta

Rae Vallavalitsusele on esitatud taotlus detailplaneeringu koostamiseks Rae külas Väike-Alliku kinnistul (katastritunnus 65301:002:0050; registriosa number 8476102; pindala 12 288 m²; sihtotstarve maatulundusmaa 100%).

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on moodustada äri- ja tootmismaa krunt ning määrata ehitusõiguse tingimused. Lisaks antakse detailplaneeringuga tehnovõrkude ja rajatiste, heakorrastuse, haljastuse, liikluskorralduse ja parkimise põhimõtteline lahendus.

Planeeritav maa-ala piirneb kolme erineva riigitee lõiguga: Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee T1, 1106 Assaku tee ning 11334 Raeküla tee. Lisaks kavandatakse vahetult planeeritavast alast põhjasuunas riigimaanteele jalakäijate kahetasandilist ristet (tunnelit) koos perspektiivse jalgratta- ja jalgteega.

Eeltoodust tulenevalt pöördub Rae Vallavalitsus Transpordiameti poole seisukoha saamiseks detailplaneeringus kavandatud ehitustegevuse ja liikluskorralduse lahenduse osas.

Detailplaneeringu eskiislahendusega on võimalik tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses: [map.rae.ee - /dp/DP1328/Eskiis/](http://map.rae.ee/-/dp/DP1328/Eskiis/)

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivari Rannama
abivallavanem

Kristel Tramborg, 5847 0259
kristel.tramborg@rae.ee